

Comune di Beinette (Cuneo)

D.C.C. 4/11/2020, N. 30 APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DI VARIANTE PARZIALE N. 16 AL P.R.G.C. EX ART. 17, COMMA 5, L.R. 5/12/1977, N. 56 E S.M. ED I.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

- 1) Di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico, modificando ed integrando la documentazione di variante;
- 3) Di dare atto che la Provincia di Cuneo ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il P.T.P e progetti sovracomunali;
- 4) Di controdedurre alle osservazioni pervenute, secondo quanto specificato in relazione, accogliendole;
- 5) Di approvare il progetto definitivo di variante parziale n. 16 al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 17, comma 5, L.R. 5/12/1977, n. 56 e s. m. ed i., costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione;
 - Norme di Attuazione e tabelle di zona;
 - Norme di Attuazione e tabelle di zona - testo coordinato;
 - Legenda tavole di progetto P.R.G. scala 1:2.000;
 - Legenda tavole di progetto P.R.G. scala 1:5.000;
 - Tav.1 – Progetto P.R.G: Territorio Comunale scala 1:5.000;
 - Tav.2.1 – Progetto P.R.G: Concentrico scala 1:2.000;
 - Tav.4.1 – Progetto P.R.G: Concentrico - Localizzazione esercizi commerciali al dettaglio ed individuazione zone di insediamento commerciale ai sensi della L.R. 28/99 e s.m.i. scala 1:2.000;
 - Tav.4.2 – Progetto P.R.G: Aree esterne - Localizzazione esercizi commerciali al dettaglio ed individuazione zone di insediamento commerciale ai sensi della L.R. 28/99 e s.m.i. scala 1:2.000;
- 6) Di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dall'art. 17, commi 5 e segg., L.R. 5/12/1977, n. 56 e s.m. ed i.;
- 7) Di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- 8) Di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 9) Di dare atto che,
 - a seguito della consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale, l'Organo Tecnico Comunale ha ritenuto, conformemente ai pareri intervenuti, di escludere la presente variante dalla fase di valutazione;
 - con Determina del Responsabile del Servizio dell'Ufficio Tecnico Comunale del 23/10/2020, n. 356 è stato preso atto del Rapporto Istruttorio – Provvedimento di esclusione dalla fase di "valutazione" dell'Organo Tecnico Comunale per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del 19/10/2020, che esclude dalla fase di valutazione di V.A.S. di cui alla L.R. 56/1977 e D.Lgs. 152/2006 e s.m. ed i., la presente variante;
- 10) Di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. 3/10/2017, n. 233-35836 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);

11) Di dare atto che ai sensi degli artt. 4 e 5, Legge 7/8/1990, n. 241 e s.m. ed i. il responsabile del procedimento è RAINISIO Geom. Diego, al quale si dà mandato per i successivi adempimenti;
(omissis)